

அலுவலர்

பெறார்

உறப்பினர்-செயலர்,
சென்னைப் பெருநகர் வளர்ச்சிக் குறையம்,
எண். 1 காந்தி இரயில் சாலை,
எழும்பூர், சென்னை-600 008.

செயல் அலுவலர்,
பெருங்குடி டிபிள் பஞ்சாயத்த,
பெருங்குடி திராமம்

கடித எண்: பி2/30240/2005

நாள்: 24.1.07.

அய்யா,

oll

பொருள்: சென்னைப் பெருநகர் வளர்ச்சிக் குறையம் -
கிட்டஅலுவலி - நிலஅளவை எண். 105/1,
106 & 107, பஞ்சாயத்த விளக்க சாலை,
பெருங்குடி திராமம், சென்னையில் அடித்தளம்
வாகுந நிலத்தத்தளம் நான்கு கண்கள் கொட்ட
நான்கு பிளாக்குகள் மத்தும் 171 குடியிருப்புகள்
கொட்ட கட்டிடம் - மேலும் கைபத்தளம்
ஒரு தளம் - 1 பிளாக் மொத்தம் சேரித்த
ஒன்று பிளாக்குகள் ஒப்பளிக்கப்பட்டிருப்பது -
தொடர்பாக.

- பாரீவை: 1. திறப்புக் கட்டிடப்பிரிவு எண். 1271/2005,
நாள் 21.12.2005ல் பெறப்பட்ட கிட்ட
அலுவலி விளக்கப்பட்டு
2. இதை என் கொட்ட இலாபகளை கடித நாள்
12.6.2006.
3. திருத்திய கையபடம் பெற்ற கடித நாள் 30.6.06.
4. இதை என் கொட்ட இலாபகளை கடித நாள்
27.10.2006.
5. விளக்கப்பதாரினை கடித நாள் 17.11.2006.
6. திருத்திய கையபடம் விளக்கப்பெற்ற நாள்
2.1.2007.
7. உயர்நிலை மத்த நாள் எம்.பி.என். 1/2006,
டபிள்.பி 42596 & 42597, நாள் 5.11.06.

...

நில அளவை எண். 105/1, 106, 107, பஞ்சாயத்த விளக்க சாலை,
பெருங்குடி திராமம், வாகுந நிலத்தத்தளம் நான்கு கண்கள் கொட்ட, நான்கு
பிளாக்குகள் மத்தும் 171 குடியிருப்புகள் கொட்ட குடியிருப்புகள் கட்டிடம், மேலும்
கைபத்தளம் ஒரு தளம் ஒரு பிளாக், மொத்தம் சேரித்த 5 பிளாக்குகள்
குடியிருப்புகள் மத்தும் வகித உபயோகம் கட்டிடத்தைக் கட்டுவதற்கு பாரீவை-1ல்
சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ள விளக்கப்படி, பாரீவை-4ல் கட்டுவதற்கு கடிதத்தில் கற்ப்பட்டுள்ள
நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு ஒப்பளிக்கப்படுகிறது.

2. விளக்கப்பதாரி பாரீவை-4ல் கற்ப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளை
ஒப்புக்கொண்டு பரீத எண். 115941, நாள் 17.11.2006ல் கட்டிடக்கலை
கட்டணங்களைச் செலுத்தியுள்ளார்.

வளர்ச்சிக் கட்டணம்	: ரூ. 3,20,000/-
கட்டுத்தாய்வுக் கட்டணம்	: ரூ. 3,500/-
வரம்புக்காகக் கட்டணம்	: ரூ. 1,02,000/-
கயிற் நிர்தொட்டகத்தான காய்ப்புதலி கட்டணம்	: ரூ. 1,71,000/-
அறிவிப்புப் பலகைக்கான கைய்ப்புறியி	: ரூ. 10,000/-
மொத்தம்	ரூ. 6,06,500/-

இவ்வீழ்வர்ப்பதாரர் சென்னை உயர்நீதி மன்றத்திலிருந்து பார்வை-7ல் கல்கண்ட நீதிபெராளன் பெற்ற காப்பியத்தின் கட்டணங்களுக்கும் பரிமாசு ரூ. 13,20,000/- (ரூபாய் பதிர்த்த இலட்சத்திற்கு மேற்படாது) கருள் வைப்பா வந்தி, தியாகராசுதகரீ பிரிவு அறிவிப்பிலிருந்து 17.11.2006 முதல் 16.11.2011 வரை செல்லுபடியாகும் வந்தி உத்திரவாதத்தின் அறிவித்திருக்கிறார்.

3. உத்தேச திட்டத்திற்குக் கட்டிட அமைதி வழங்குதலுக்கு முன்னால், குடிநீர் மற்றும் கழிவு நீர் அகற்சி செய்கிறவர்களை வசூலமயப்படுத்துதல் உரிய அமைதியைப் சென்னை குடிநீர் வாரியத்திடமிருந்து பெறப்பட்டு இருக்கிறதா என்ற உறுதி செய்த கொள்முதலாக உண்ணாட்டி அமைப்பு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.

4. மேற்கோடுக்கு வசூலிட்டு கழிவு நீர்தொடக்கப்பட்டுப் பராமரிப்பை முதலில் கட்டிட முன்னோரே மேற்கொள்ளவேண்டும். குடிநீர்ப்பொர் சங்கம் உருவாக்கப்பட்ட பின் அதன்மீட பொருள்பு குப்பாடைக்கும் வாரியம் கட்டிட முன்னோரே அதைப் பராமரிக்கவேண்டும்.

5. அமைதியளிக்கப்பட்ட வார்படத்தில் குறிப்பிடக்கொள்ளாத மழைநீர் சேகரிப்பு நடவடிக்கைகள் குறுகித்திருக்கிறதால் அதற்கும் அதற்கும் அமைப்பாதிருப்பதும், ஒப்பளிக்கப்பட்ட வார்படத்திற்கு மதிப்பாகவும் வாரிசிலி கட்டப்பட்டு விதிக்கக்கூற குறவாதாகவும் கருதப்பட்டு அமைக்க நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்படும்.

6. சிவதகம், மேற்கிணகத் தொடக்கம் மற்றும் கழிவு நீர்தொடக்கம் சகாதாரமுதறயில் உத்தியாக முடப்பட்டு கொண்டு தொடக்கங்கள் இவ்வாறல் பார்ந்தக்கொள்ள வேண்டும்.

7. அம்பி./பிறப்புக் கட்டிடம் / 20 எ முதல் 0/2008, நாள் 24.01.2007 என அறிவிப்பிட்ட இரு ஒப்பளிக்கப்பட்ட வார்படக்கல்/வார்ப்பு படக்கலில் தொகுதிகள் இத்தகல் அடப்பப்படுகிறதன். இத்திட்ட அமைதி 24.01.2007 லிருந்து 23.01.2010 வரை செல்லுபடியாகும்.

8. இந்த ஒப்பளியு இறவியானை அகல். உண்ணாட்டி அமைப்புக் கட்டத்தில் கீழ் கட்டிட அமைதி பெறாதற்கு, இவ்வர்ப்பதாரர் புகாரத்தின் ஒன்றியம், அறவாதெண்டும். கட்டிட அமைதி பெற்றப்பிறகுதான் கட்டிடத்தைக் கட்டத் தொடக்கலாம்.

9. கட்டிடம் கட்டப்படுவதைக் கண்காணிக்காமல், இது ஒப்பளிக்கப்பட்ட வார்படத்தில்கடியே கட்டப்படுகிறதா என்பதை உறுதி செய்த கொள்முதல் படியும், அவ்வாறில்லாமல் ஒப்பளிக்கப்பட்ட வார்படத்திற்கு மாறாக கட்டப்பட்டால் உடன்கூடவே அமைக்க நடவடிக்கைகளை எடுக்காமல் உண்ணாட்டி அமைப்பு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.

தலைவர் உத்தரவுகள்.

(Handwritten Signature)
25/10/07
உறுப்பினர் - சென்னை குள்ளகர்.

இவைப்படி:

- 1. ஒப்பளிக்கப்பட்ட வார்படத்தில் 2 படிக்கல்
- 2. திட்ட அமைதியில் 2 படிக்கல்

மகல்: 1. திரு. மெழுகல் எச். தேவாசி,
3எச், சென்னை பிரிவாசா,
எண்.560, அர்வா சாலை,
தேவாம்பேட்டை, சென்னை-18.

2. உறுப்பினர்,
உரித்தாரை,
108 உத்தமர் காத்தி சாலை,
தங்கம்பாக்கம், சென்னை-34.

3. வராமாணனி முகையர்,
168 உத்தமர் காத்தி சாலை,
தங்கம்பாக்கம், சென்னை-34.

4. கணத்திட்ட அமைப்பாளர்,
அமைக்கப் பிரிவு,
செ.பெ.வ.குறவம், சென்னை-8.

(Handwritten Signature)
25/1